

KREDYTY BUDOWLANE DLA GDYNI

Do dyspozycji Komitetu Rozbudowy m. Gdyni został przydzielony kontyngent kredytów z Państwowego Funduszu Budowlanego za r. 1933 w sumie zł. 200.000 (dwieście tys. zł.) na budowę domów mieszkalnych w mieście, oraz zł. 120.000 (sto dwadzieścia tys. zł.) na budowę domów na wybrzeżu (miejscowości położone w sferze interesów mieszkaniowych m. Gdyni).

W myśl instrukcji wydanej przez Bank Gospodarstwa Krajowego z tego kontyngentu będą udzielone pożyczki budowlane na następujących warunkach: 1) Pierwszeństwo w uzyskiwaniu kredytu mają ci budujący, którzy w stosunku do całkowitych kosztów budowy będą potrzebowali najmniejszego kredytu. 2) Kredyt może być udzielony tylko do wysokości 50 proc. kosztów budowy z tem jednak, że nie może przekroczyć sumy zł. 4.000 na jeden budynek. 3) Pożyczki winny być w zasadzie zabezpieczone na hipotecę na pierwszym miejscu hipotecznym, a tylko w wyjątkowych wypadkach można uzyskać kredyt za poręczeniem 2-ch osób wyjątkowo odpowiedzialnych. Również w wyjątkowych wypadkach mogą być udzielone pożyczki za zabezpieczeniem na dalszym miejscu hipotecznym, ale wówczas kredyt ten łącznie z poprzedzającymi go długami winien mieć zabezpieczenie w 50 proc. wartości nieruchomości,

według oceny Banku Gospodarstwa Krajowego. 4) Pożyczki udzielone będą tylko na domki rozpoczęte, których koszt wykończenia budowy nie przekracza sumy zł. 4.000. W wypadkach, gdy budowa jest nierozpoczęta, może być również udzielona pożyczka o ile wnioskodawca wpłaci do Banku Gospodarstwa Krajowego w Gdyni odpowiednią sumę, potrzebną do rozpoczęcia budowy i zawinkluje ją na budowę. 5) Pożyczki budowlane będą udzielone wyłącznie na drobne budownictwo, tak murowane, jak też drewniane.

Ubiegający się o udzielenie pożyczki winni złożyć w terminie do dnia 31 maja 1933 r. wnioski do komitetu rozbudowy na specjalnych formularzach, które można otrzymać w Komitecie Rozbudowy miasta Gdyni. Do wniosków tych należy dołączyć załączniki wyszczególnione w tym formularzu.

Na podstawie § 4 statutu o pobieraniu opłat do czynności biura Komitetu Rozbudowy m. Gdyni ogłoszonego w Pomorskim Dzienniku Wojewódzkim nr. 4 z dnia 1 lutego 1933 r. wniesione podanie o pożyczkę budowlaną bez względu na rezultat i bez żadnego zobowiązania ze strony Komitetu Rozbudowy podlega opłacie zł. 5, zaś każdy załącznik do tego rodzaju podlega opłacie zł. 1.